

嘉兴市南湖区行政审批局文件

南行审投纪〔2021〕94号

关于湘家荡乡村振兴学院及实习基地改造工程项目初步设计评审会议纪要

嘉兴市湘家荡发展投资集团有限公司：

你单位报送的《关于湘家荡乡村振兴学院及实习基地改造工程初步设计审查的请示》（嘉湘集〔2021〕29号）及相关附件收悉。该项目已取得项目备案，为加快项目进度，经研究，原则同意由宏正工程设计集团股份有限公司编制的项目初步设计和嘉兴市中诚建设投资咨询有限公司编制的工程造价咨询报告书，现将会议有关事项纪要如下：

一、项目名称

湘家荡乡村振兴学院及实习基地改造工程

二、建设内容和规模

该项目主要建设内容包括温室及花卉大棚面积(翻新)，总用地面积64613.25平方米，大棚总面积17788.98平方米，其中新建花卉大棚面积6050.56平方米，新建草莓大棚面积9025.4平方米，翻新花卉大棚面积2713.02平方米，大棚为塑

料薄膜大棚。大棚内增设温室自动化、智能化、保温系统、升降温系统、湿窗帘、风扇降温系统、喷滴灌系统或滴灌系统等，由计算机控制。

三、项目选址及用地

该工程位于浙江嘉兴七星街道国家农业科技园区内。

四、总投资及资金来源

该工程总投资 801.61 万元，其中建筑工程费 690.25 万元，工程建设其他费用 64.98 万元，预备费 37.76 万元，建设期利息 8.62 万元。

资金来源：业主自筹。

五、业主单位

嘉兴湘城新农村建设有限公司

六、招标方式

公开招标

七、项目工期

4 个月

请建设单位据此开展后续工作并与有关部门加强衔接，尽快组织实施。

附件：新丰镇工业区零星污水支管网工程项目概算汇总表



附件：新丰镇工业区零星污水支管网工程项目概算汇总表

序号	工程或费用名称	审核总概算表 (万元)
一	建安工程费	690.25
1	主体工程	650.18
1.1	1#、2#大棚	81.92
1.2	3#、4#大棚	288.10
1.3	5#大棚	120.57
1.4	6#大棚翻建	35.00
1.5	苗床	33.78
1.6	草莓种植架	53.35
1.7	地布	2.40
1.8	大棚滴灌	35.06
1.8.1	PE110(含配件)	6.07
1.8.2	PE90(含配件)	4.08
1.8.3	PE60(含配件)	8.34
1.8.4	PE20(含配件)	7.52
1.8.5	水肥一体智能模块	9.05
2	室外附属工程	40.07
2.1	蓄水池	3.50
2.2	水泥道路	20.94
2.3	排水沟	10.76
2.4	钢丝网围网	4.20
2.5	灌木	0.67
二	工程建设其他费用	64.98
1	建设管理费	34.61
1.1	建设单位管理费	7.94
1.2	建设管理其它费	9.32
1.3	工程监理费	17.35
2	可行性研究费	2.30
3	设计费	18.04
4	环境影响评价费	1.50
5	工程保险费	2.42
6	场地准备与临时设施费	5.87
7	劳动安全卫生评价费	0.24

四	预备费	37.76
1	基本预备费	37.76
2	涨价预备费	0.00
五	建设期利息	8.62
六	工程概算总额	801.61

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：区发改局、区财政局、区农业农村和水利局、区审计局、
区自然资源和规划分局、区生态环境分局 共印 12 份

嘉兴市南湖区行政审批局办公室 2021年8月30日印发

项目代码：2107-330402-89-01-150161